



Правительство Хабаровского края
**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

ПРИКАЗ

30.07.2014 № 49
г. Хабаровск

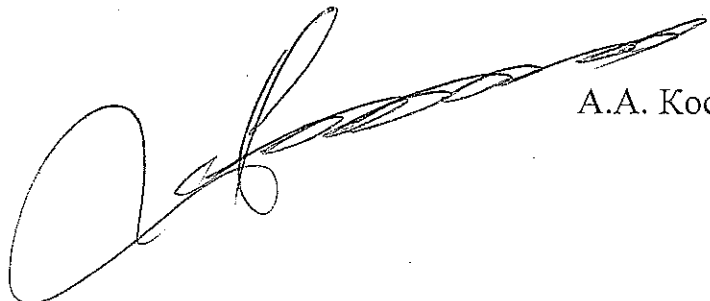
Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой И.А. Гржибовского", 1909 г., Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пушкина, д. 33

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 3.20 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2016 г. № 194-пр, на основании проектной документации, разработанной краевым государственным бюджетным учреждением "Хабаровский краевой центр охраны памятников истории и культуры",

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой И.А. Гржибовского", 1909 г., Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пушкина, д. 33.

Начальник управления

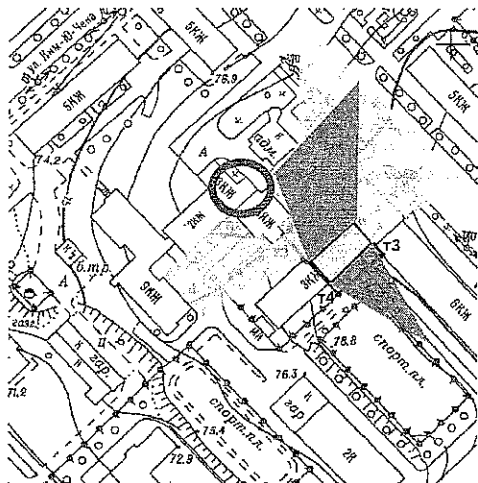
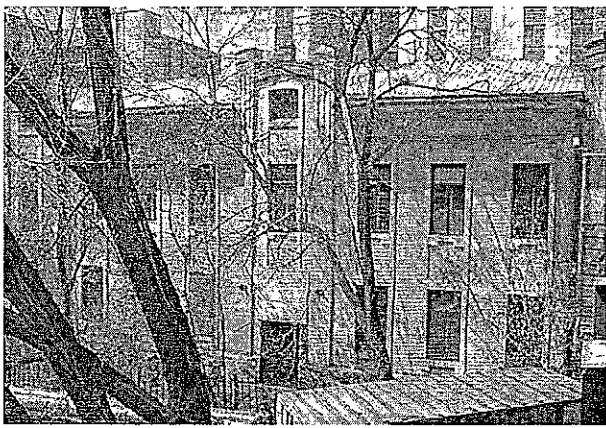

А.А. Косенко

УТВЕРЖДЕН

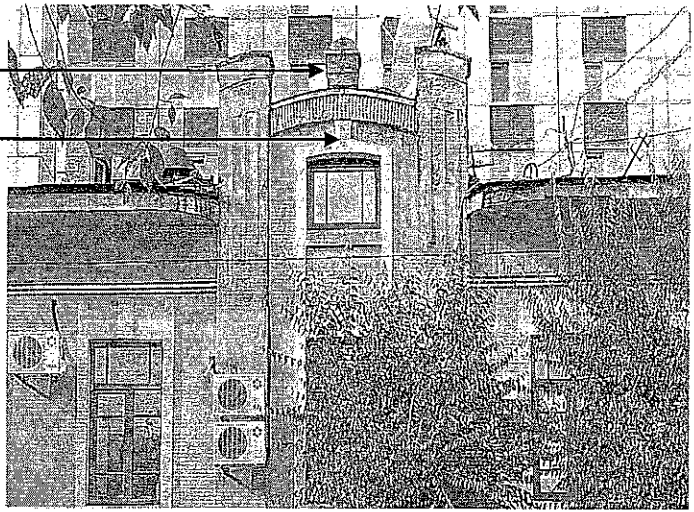
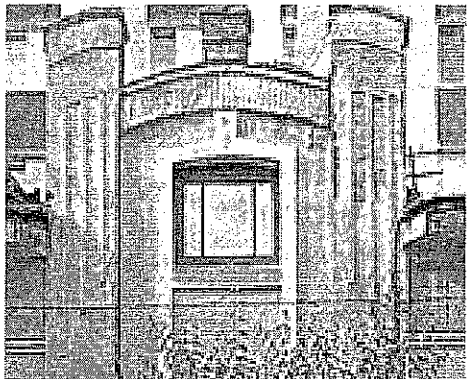
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Правительства Хабаровского края
от 30.04.2024 № 49

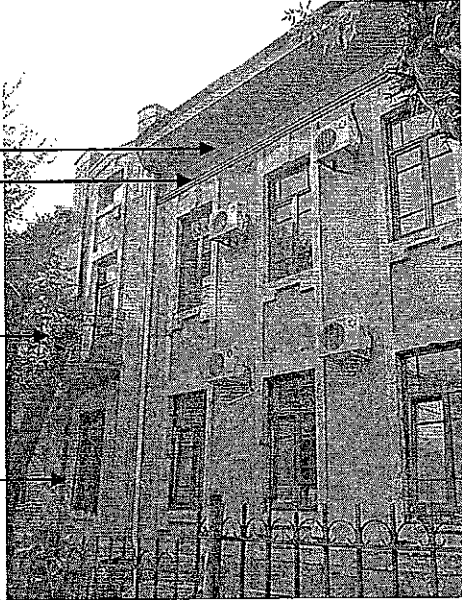
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

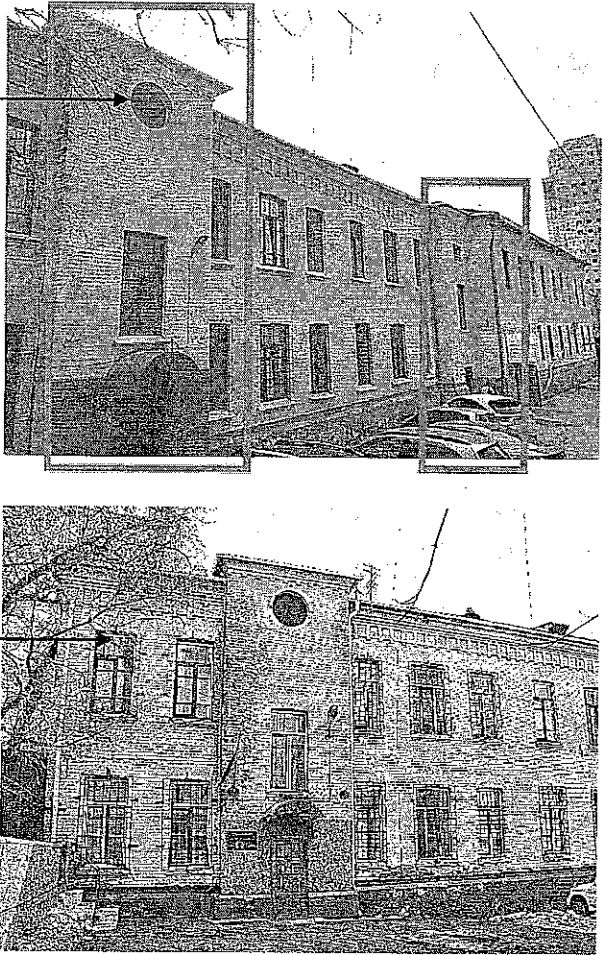
объекта культурного наследия регионального значения
"Дом жилой И.А. Гржибовского", 1909 г., Хабаровский край,
г. Хабаровск, ул. Пушкина, д. 33

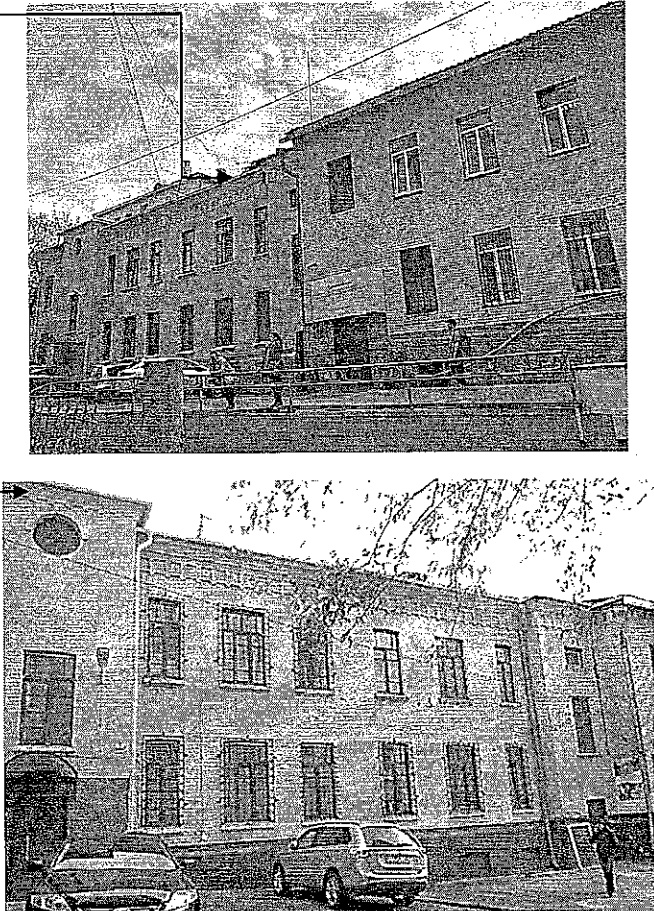
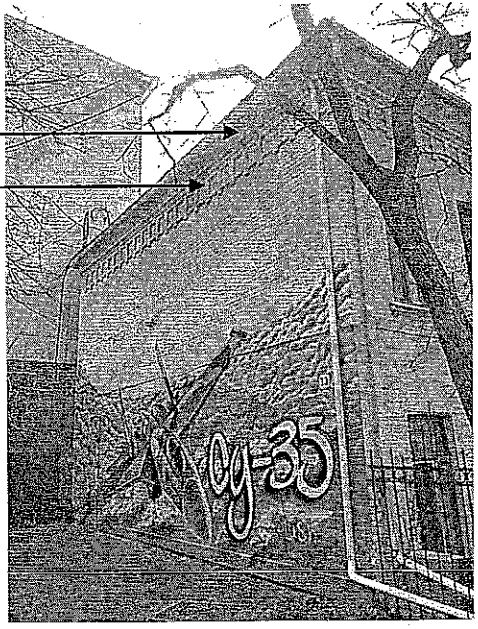
Наименование. Описание	Изображение
Градостроительные характеристики	
Местоположение – в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Муравьева-Амурского, Гоголя, Ким-Ю-Чена, с отступом от линии застройки ул. Пушкина. Секторы визуального раскрытия: сектор наилучшего восприятия объекта с юго-востока, сектор визуального восприятия объекта с севера, с ул. Пушкина.	 ОКН ул. Пушкина, д. 33 видимость главного фасада ОКН наилучшие точки восприятия объекта
Стилистическая и архитектурно-художественная характеристика Решение главного фасада в формах модерна.	
Объемно-пространственные характеристики	
В плане прямоугольное (габариты 25, 5 x 10,9), двухэтажное здание с двускатной крышей и с полуподвалом под половиной дома, расположенной ниже по рельефу. Высотные отметки крыши.	

Наименование. Описание	Изображение
Полуподвал	
1 этаж	
2 этаж	

Наименование. Описание	Изображение
Общий вид главного юго-восточного и торцевого северо-восточного фасадов. Симметричная композиция, включающая: три ризалита: центральный, два фланговых. Осевое расположение оконных проемов: в 3 оси на протяженных (средних, промежуточных) частях, в 1 ось – на ризалитах. Форма и размеры проемов: прямоугольные, вертикально вытянутые, в аттиках ризалитов – квадратные с лучковым завершением. Характер обработки фасадной поверхности: штукатурка, окраска с выделением цветом декоративных элементов; облицовка цоколя гранитными блоками.	
Декоративное оформление главного фасада	
Карниз венчающий, фриз с процарапкой (руст в мелкую клетку) на протяженных частях.	
Аттик осевого ризалита лучкового очертания, оформленный по верхнему краю узкой полочкой и под ней – широкой полкой с волнообразной рифленой поверхностью, увенчанный по оси столбиком с полукруглым завершением.	
Квадратное окно с лучковым завершением в тимпане ризалита.	

Наименование. Описание	Изображение
Гладкие лопатки ризалитов, с завершением в виде столбиков, скошенных по очертанию аттика, украшенные изогнутой тягой и тремя вертикальными полосами разной длины. Наличники окон первого этажа с горизонтальным обрезом по верхнему краю с небольшим прямоугольным выступом в верхней части наличника и короткими свесами по краям в нижней части. Дверной проем первого этажа и прямоугольный оконный проем второго этажа центрального ризалита.	
Наличники окон второго этажа с лучковым очертанием и с небольшими выпусками по краям, скошенными по форме лучковой перемычки.	
Рамочные наличники, объединяющие квадратный оконный проем аттика с прямоугольным проемом второго этажа (оконным на центральном ризалите, балконным — на боковых): с вертикальными стойками и выступающим замком в завершении.	
Фланговые ризалиты с прямоугольным оконным проемом первого этажа и с дверным проемом второго этажа, ведущим на небольшой балкончик полукруглой формы с решеткой из вертикальных прутьев. Широкий фриз рустованный в мелкую клетку и карниз большого выноса с закругленными краями на фасадных плоскостях между ризалитами, с горизонтальной профилированной тягой.	

Наименование. Описание	Изображение
Северо-западный фасад	
Ассиметричная композиция, включающая: Сформированная двумя ризалитами: левый ризалит с возвышением над общим уровнем здания, западающие плоскости между ними: правая часть с широким простенком с тремя осями оконных проемов по обе стороны по первому и второму этажу соответственно. Осевое расположение оконных проемов: 2 оси в левой западающей части, 6 – в средней западающей части, в ризалитах – по 1 оси, со сдвижкой по вертикали. Форма и размеры проемов: прямоугольные, вертикальные, двух типоразмеров по ширине; в верхней части левого ризалита – круглый оконный проем, правого – горизонтальный прямоугольный. Характер заполнений оконных проемов: единообразная расстекловка однотипных прямоугольных проемов с 2-3 створками (в соответствии с шириной проема), разделенными горизонтальными горбылками на 3 части – с верхней неоткрываемой фрамугой, разделенной вертикальными горбылками на 3 части.	
Расстекловка заполнения круглого окна левого ризалита в шесть секторов. Характер обработки фасадной поверхности: лицевая кирпичная кладка; облицовка цоколя гранитными блоками.	
Декоративное оформление фасада: Лучковые перемычки и клинчатые подоконные полки с профилированной нижней ступенькой в оформлении окон всего фасада. Рамочный наличник круглого проема ризалита в форме полукольца.	

Наименование. Описание	Изображение
Карниз венчающий ступенчатый небольшого выноса и широкий, стилизованный под дорический, фриз с длинными зубцами с пересеченной по низу горизонтальной полкой на западающих частях фасада и угловом ризалите, узкий карниз левого ризалита с профилем из гуська и полки с рядом коротких зубцов в основании.	
Торцовый северо-восточный фасад. Характер фасадной поверхности: кладка из красного лицевого кирпича. Декоративное оформление фасада. Карниз венчающий ступенчатый небольшого выноса и широкий, стилизованный под дорический, фриз с длинными зубцами с пересеченной по низу горизонтальной полкой переходящие с северо-западного фасада.	

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.